

# Plan Climat Énergie Territorial

## Pays de Redon Bretagne Sud

Atelier 1 :

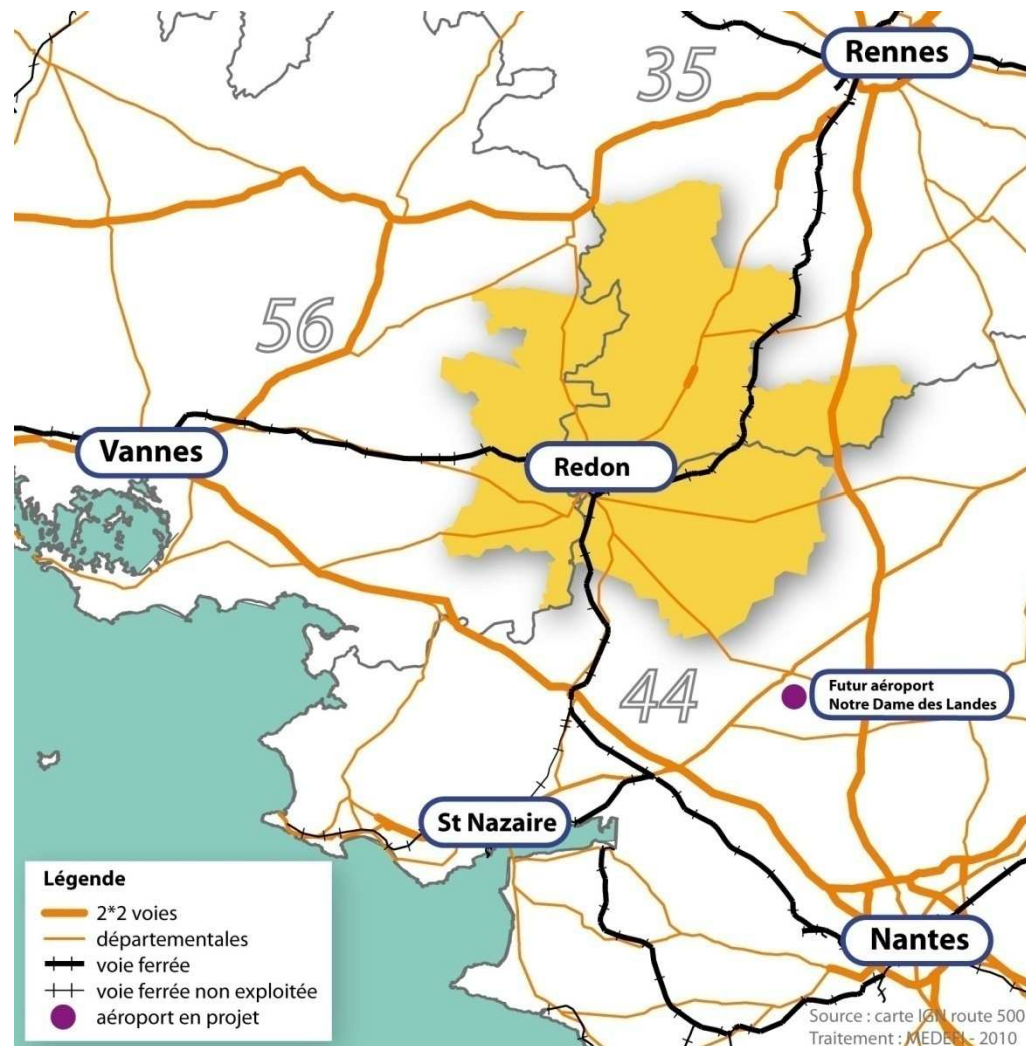
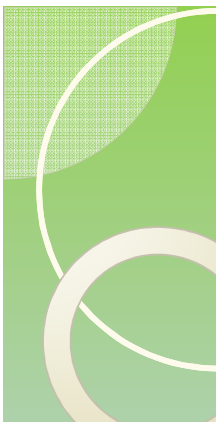
« HABITAT, ENERGIE ET URBANISME »

Session 1 - 9 Fév 2011

### Éléments de diagnostic



# Périmètre considéré: Le Pays



# Evolution de population

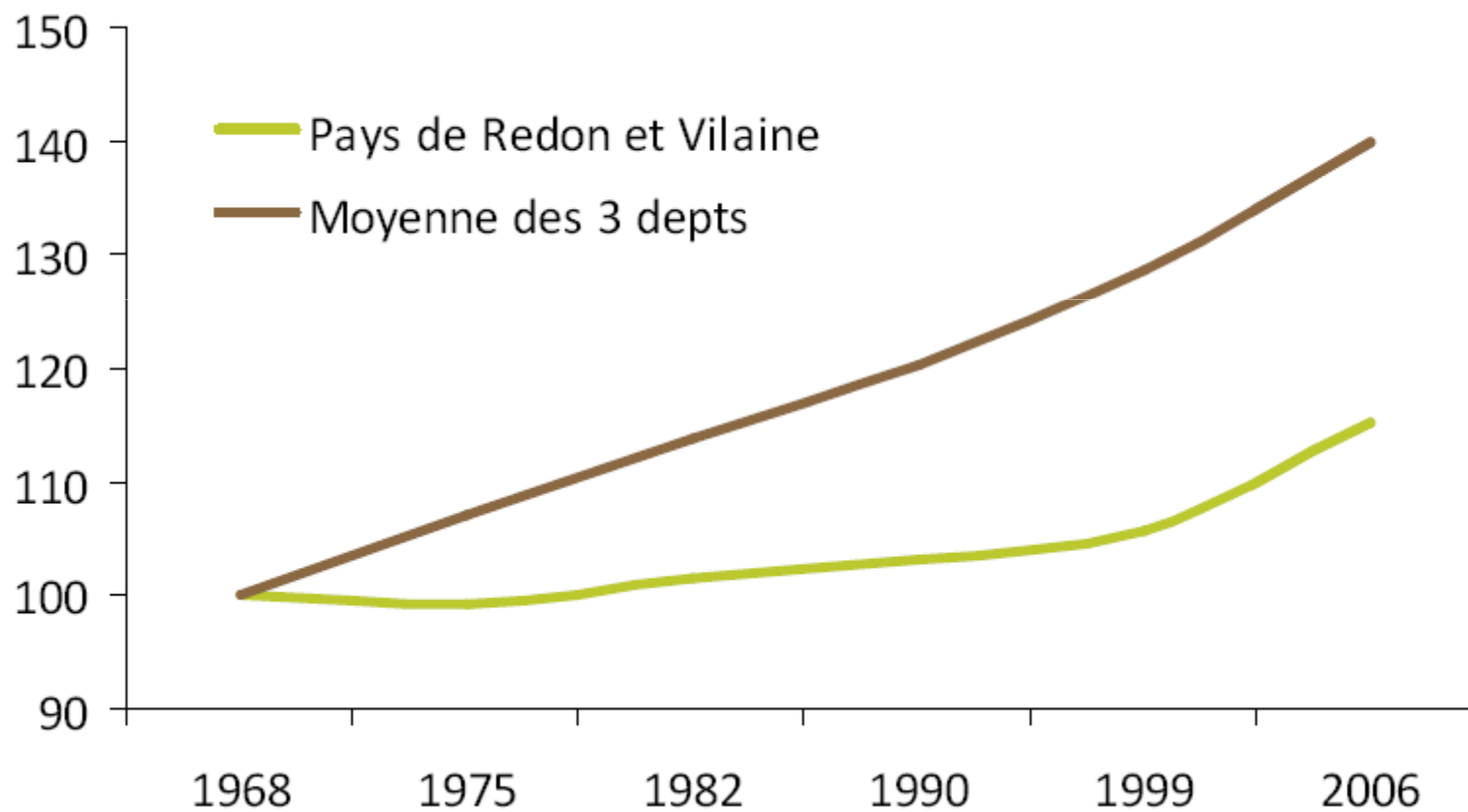
## Répartition de la population par Communauté de communes

	2007
CC. du Pays de Redon	53 389
Pipriac Communauté	13 166
CC. du Pays de La Gacilly	10 531
CC. du Pays de Maure-de-Bretagne	7 844
CC. du Pays de Grand Fougeray	5 127
<b>Pays de Redon - Bretagne Sud</b>	<b>90 057</b>

Source : INSEE, RP 2007 - Traitements : MEDEFI 2010

# Evolution de population

Croissance comparée de la population  
(base 100)



# Evolution de population

## Répartition de la population par Communauté de communes

	2007	Evol. 1999 - 2007
CC. du Pays de Redon	53 389	8,5%
Pipriac Communauté	13 166	12,2%
CC. du Pays de La Gacilly	10 531	5,4%
CC. du Pays de Maure-de-Bretagne	7 844	24,9%
CC. du Pays de Grand Fougeray	5 127	21,6%
<b>Pays de Redon - Bretagne Sud</b>	<b>90 057</b>	<b>10,6%</b>

Source : INSEE, RP 2007 - Traitements : MEDEFI 2010

# Dynamique constructive

## Part des logements autorisés du Pays par canton

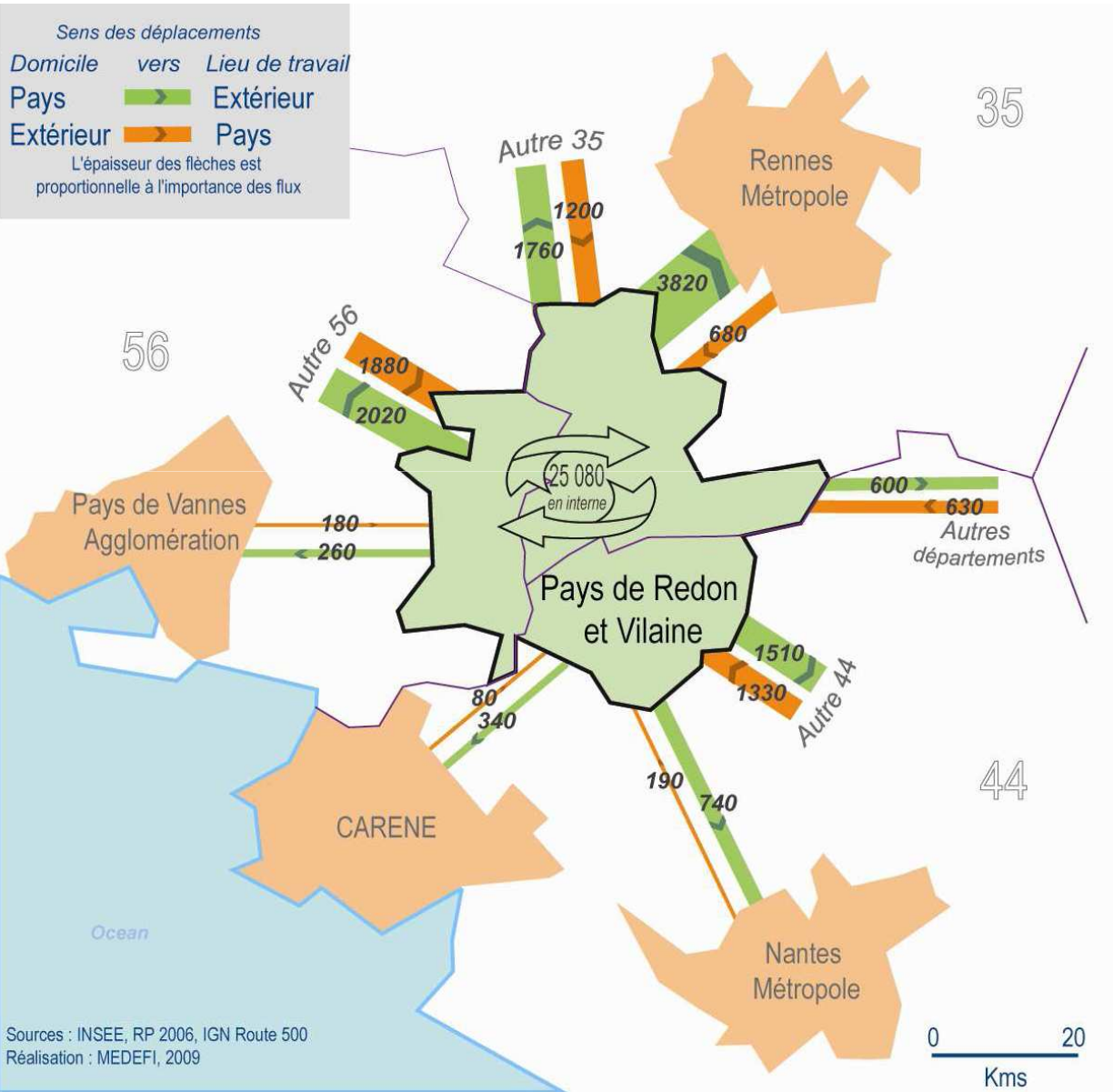
	1999	2009	2009
Canton de Maure-de-Bretagne	7%	22%	142
Canton d'Allaire	19%	19%	124
Canton de St-Nicolas	15%	14%	87
Canton de Pipriac	11%	13%	85
Canton de la Gacilly	18%	11%	73
Canton de Redon	21%	11%	69
Canton de Guéméne-Penfao	3%	7%	42
Canton de Grand-Fougeray	5%	3%	21
<b>Pays de Redon - Bretagne Sud</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>643</b>

Source : SITADEL - Traitements : MEDEFI 2010

# Flux domicile - travail

11.060 habitants travaillent en dehors du territoire

6.180 non-résidents travaillent sur le Pays de Redon



Mission Climat-Énergie

## Poids du bâtiment dans l'économie locale

Part du secteur bâtiment	Pays Redon Bretagne Sud	Région Bretagne
En nombre de salariés	12%	9%
En nombre d'entreprises	15%	12%

9 Fév 2011

# Plan Climat Énergie Territorial

Pays de Redon Bretagne Sud

## Parc de logements

-

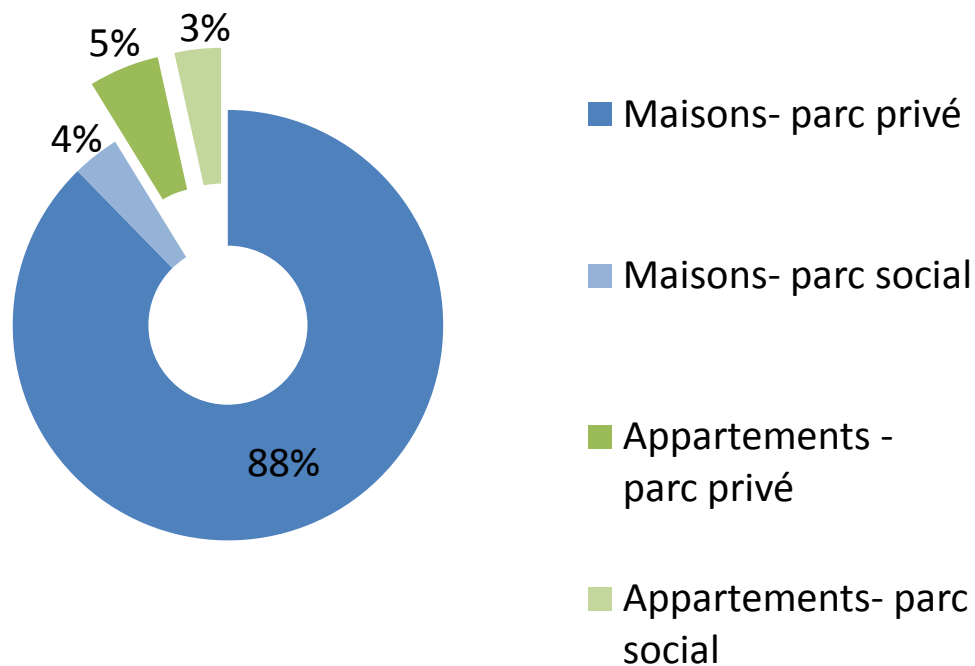
## Consommations / émissions



# Caractéristiques du parc

Parc de 43 700 logements en 2005

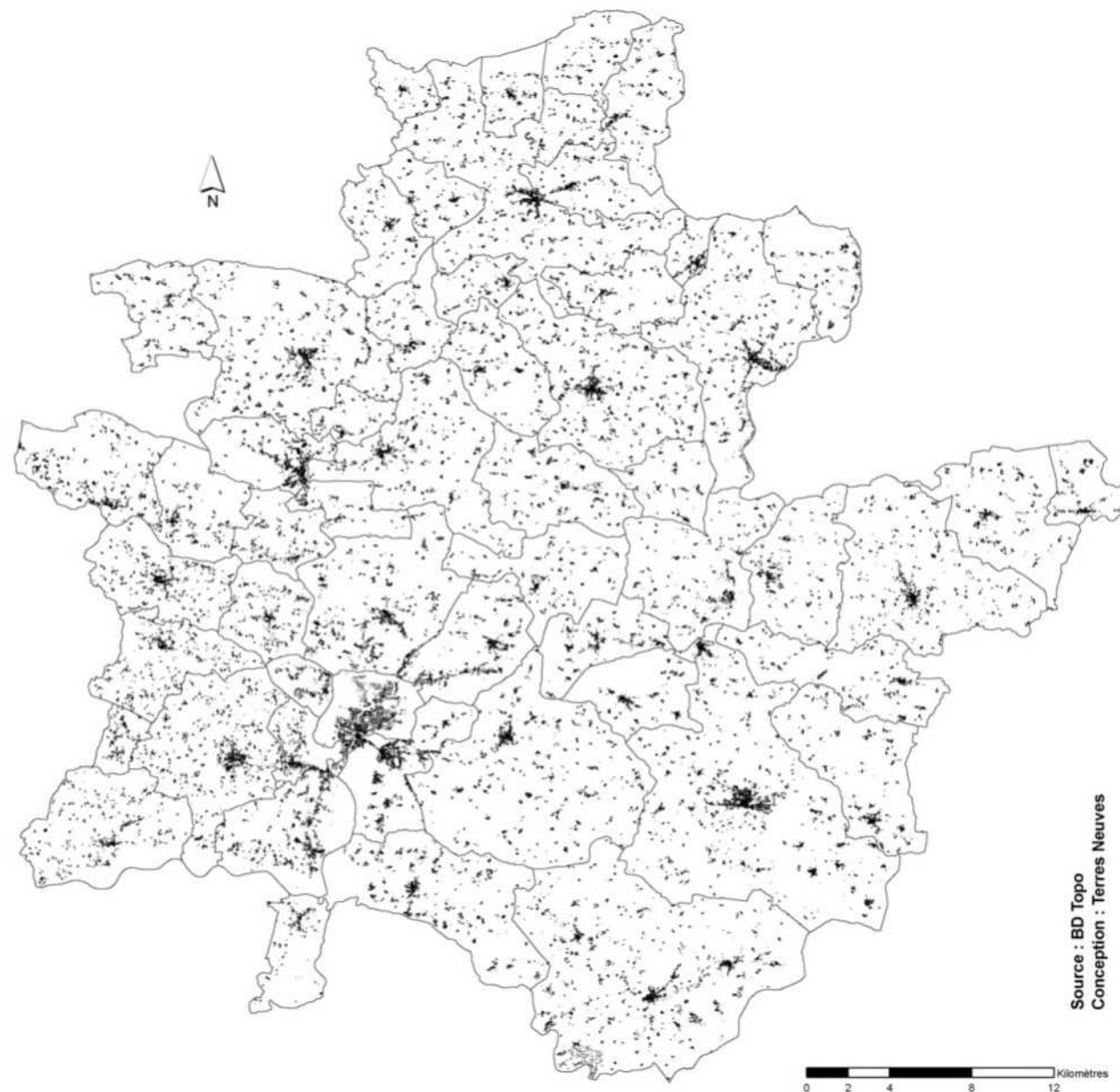
## Structure du parc de résidences principales



## Caractéristiques du résidentiel

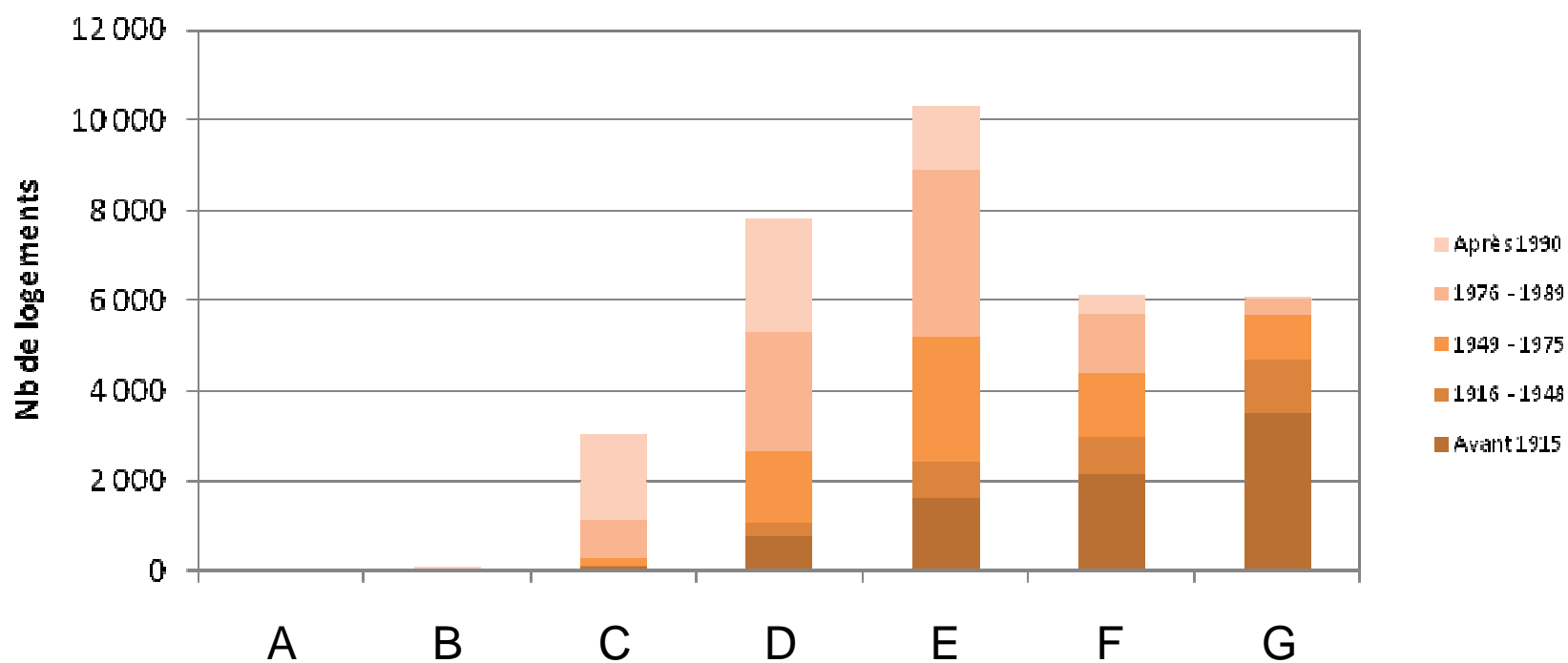
- ❑ Plus de 90% logement individuel (73% sur Région Bretagne)
- ❑ 73% de propriétaires (66% sur Région Bretagne)
- ❑ 55% construit avant 1975
- ❑ 7% de logements sociaux (11% sur Région Bretagne)
- ❑ 8% de logements vacants (6% sur Région Bretagne)

# Dispersion de l'habitat



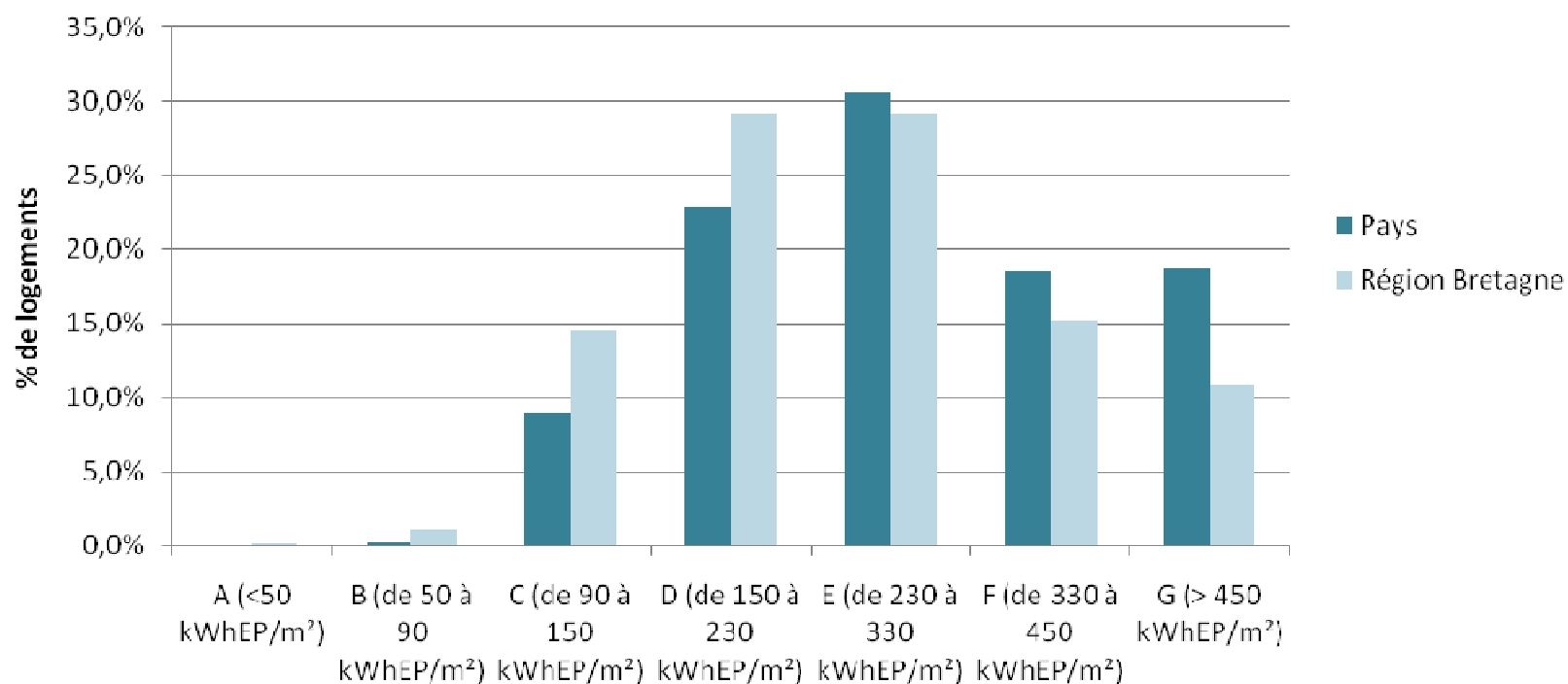
# Consommations d'énergie

## Répartition des résidences principales par étiquette DPE (et par période de construction)



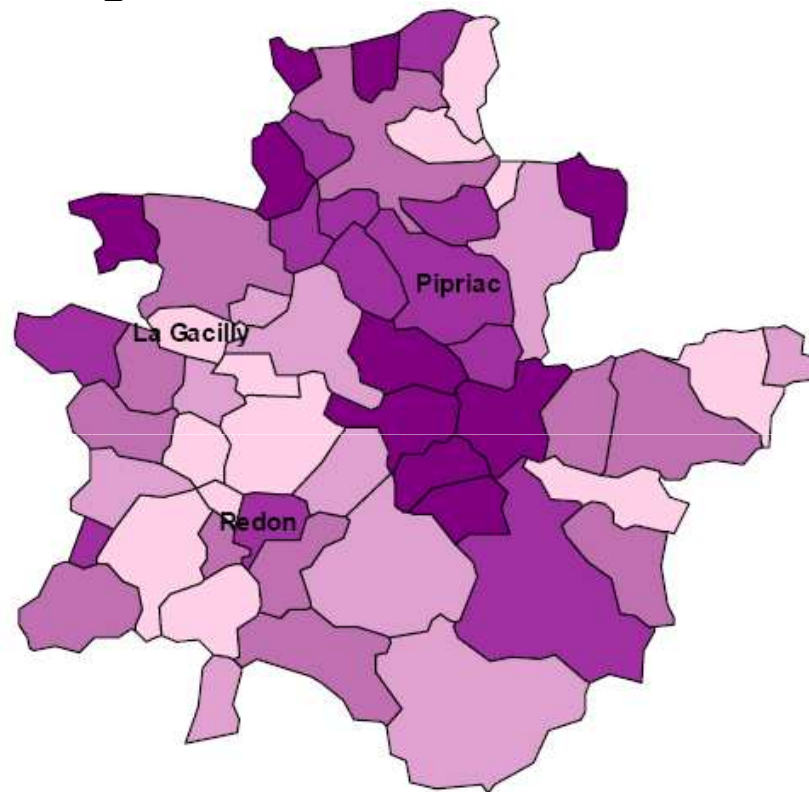
# Consommations d'énergie

## Répartition des résidences principales selon le DPE - Méthode "facture"



# Etat du parc de logements

## Part des logements construits avant 1975



Part des logements construits avant la première réglementation thermique (1975)  
(Le nombre de communes par catégorie est indiqué entre parenthèses)

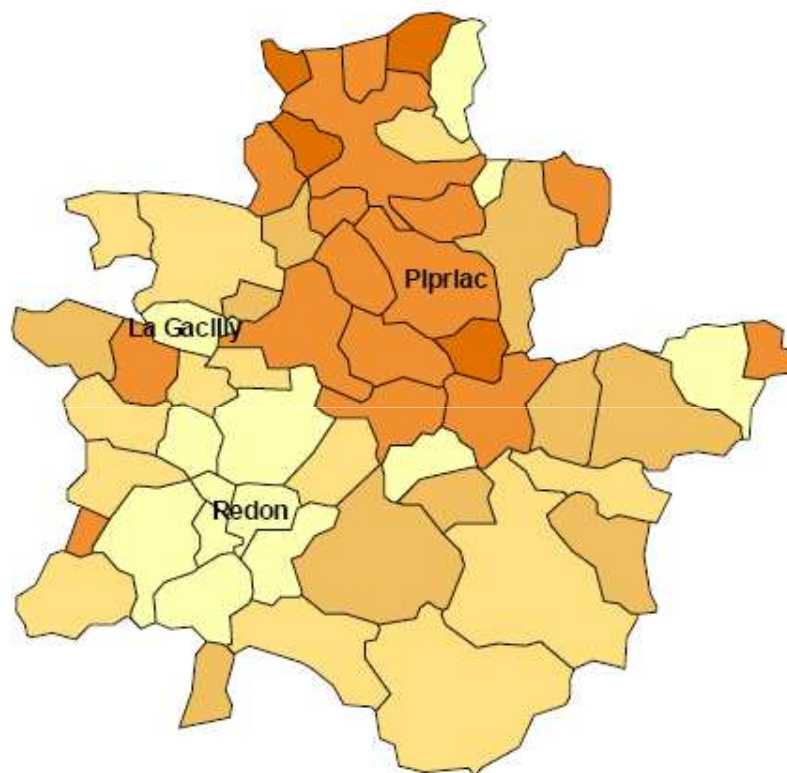
- 68 à 77% (10)
- 62 à 68% (12)
- 57 à 62% (11)
- 52 à 57% (10)
- 36 à 52% (12)



Mission  
Climat-Énergie

# Consommations d'énergie

## Part des logements DPE classe G



Part des logements classés G en consommation d'énergie par le diagnostic de performance en énergie  
(Le nombre de communes par catégorie est indiqué entre parenthèses)

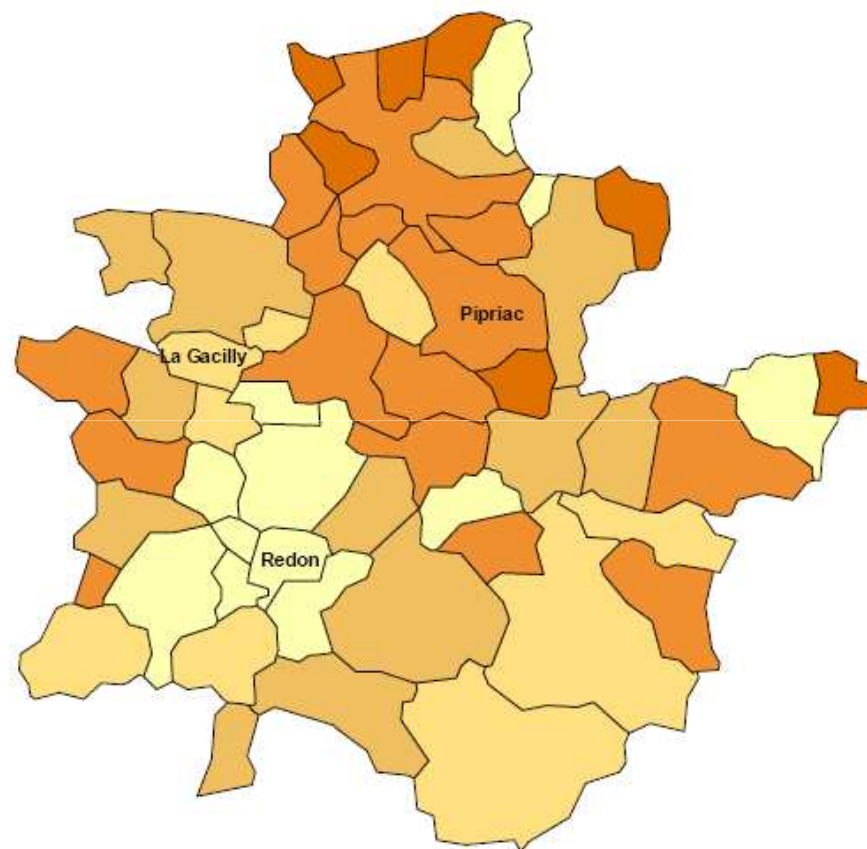
- 25 à 34% (4)
- 19 à 25% (15)
- 16 à 19% (10)
- 14 à 16% (13)
- 9 à 14% (13)



Mission  
Climat-Énergie

# Consommations d'énergie

## Part des logements DPE classe F et G



Part des logements classés F ou G en consommation d'énergie par le diagnostic de performance énergétique  
(Le nombre de communes par catégorie est indiqué entre parenthèses)

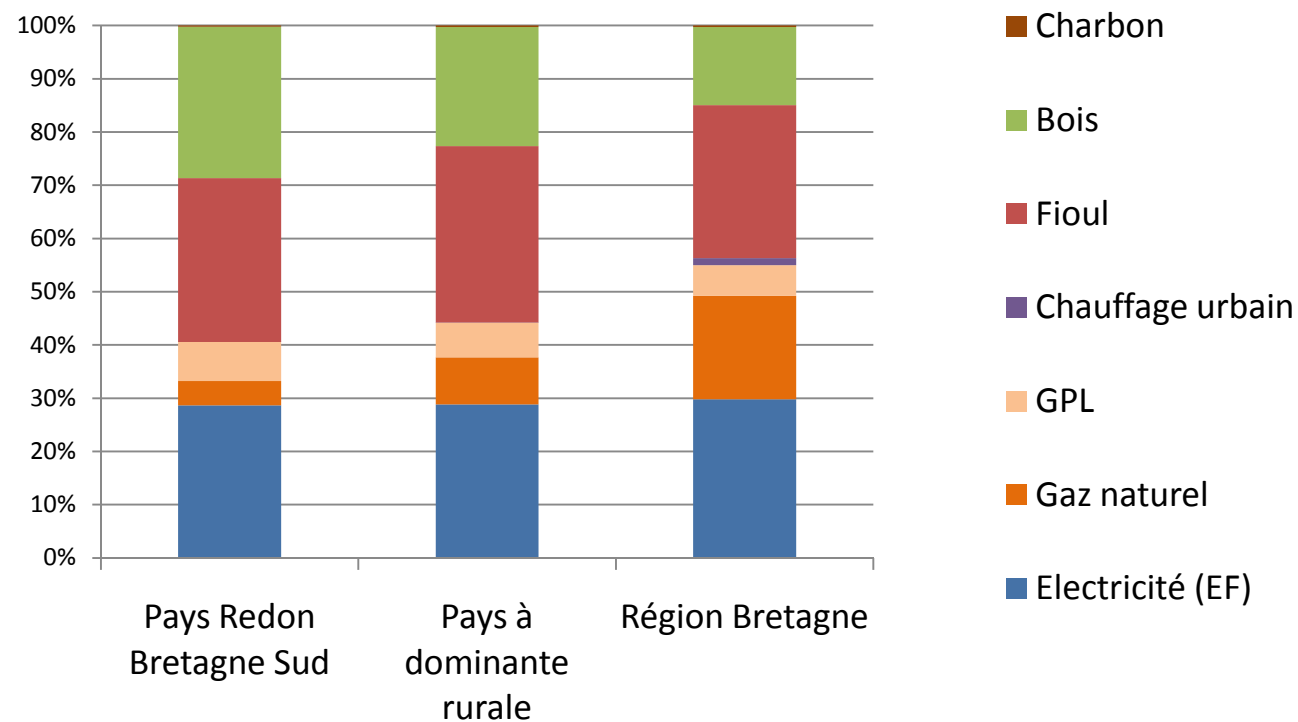
- 41 à 52% (7)
- 33 à 41% (15)
- 31 à 33% (12)
- 28 à 31% (9)
- 22 à 28% (12)



Mission  
Climat-Énergie

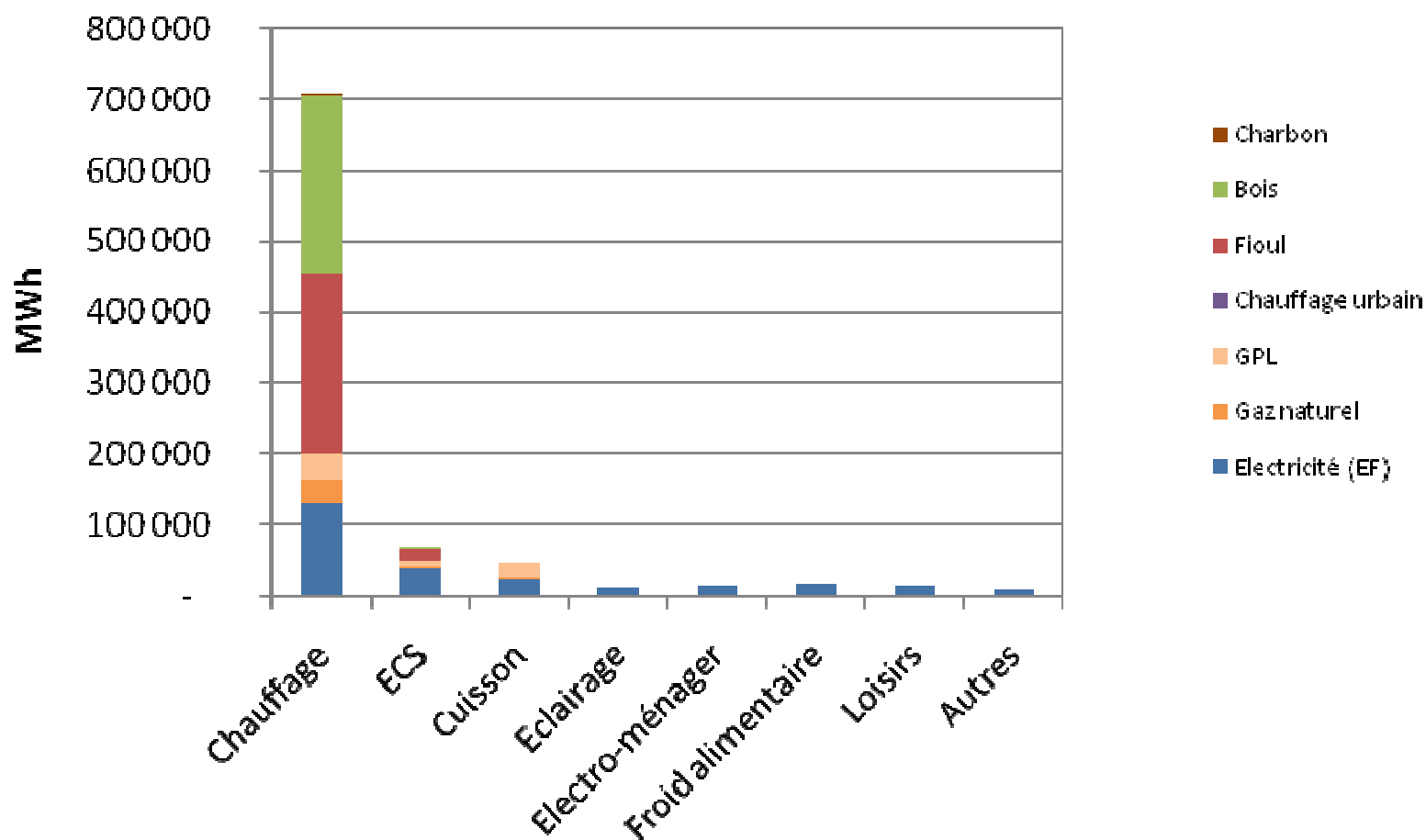
# Consommations d'énergie

## Part de marché des énergies dans la consommation résidentielle (énergie finale)



# Usages énergie en résidentiel

## Consommations par usage et par énergie (énergie finale)

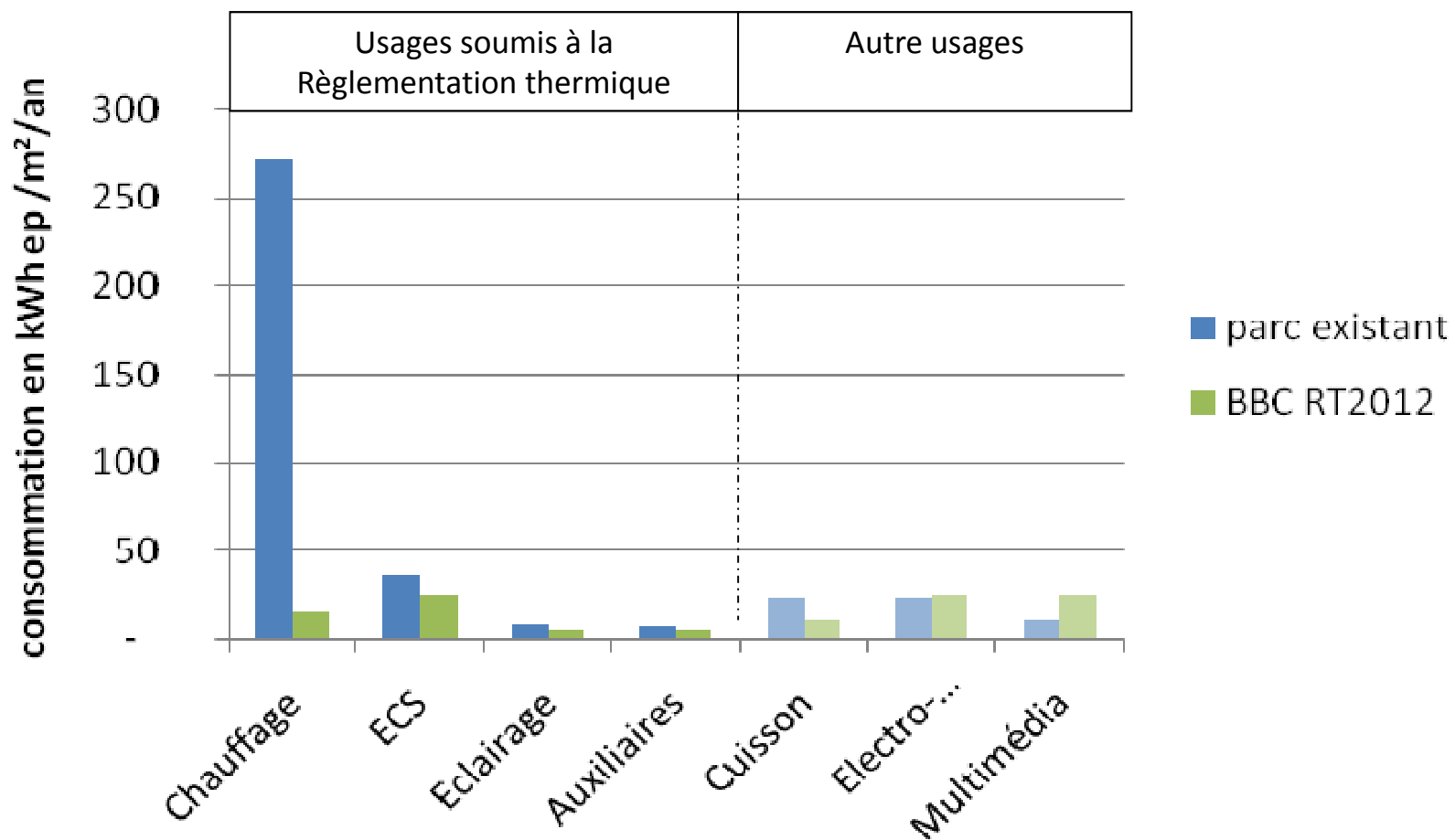


Redon  
pays de et Vilaine

Mission  
Climat-Énergie

# Consommations d'énergie

## Comparaison des consommations par usage



9 Fév 2011

# Plan Climat Énergie Territorial

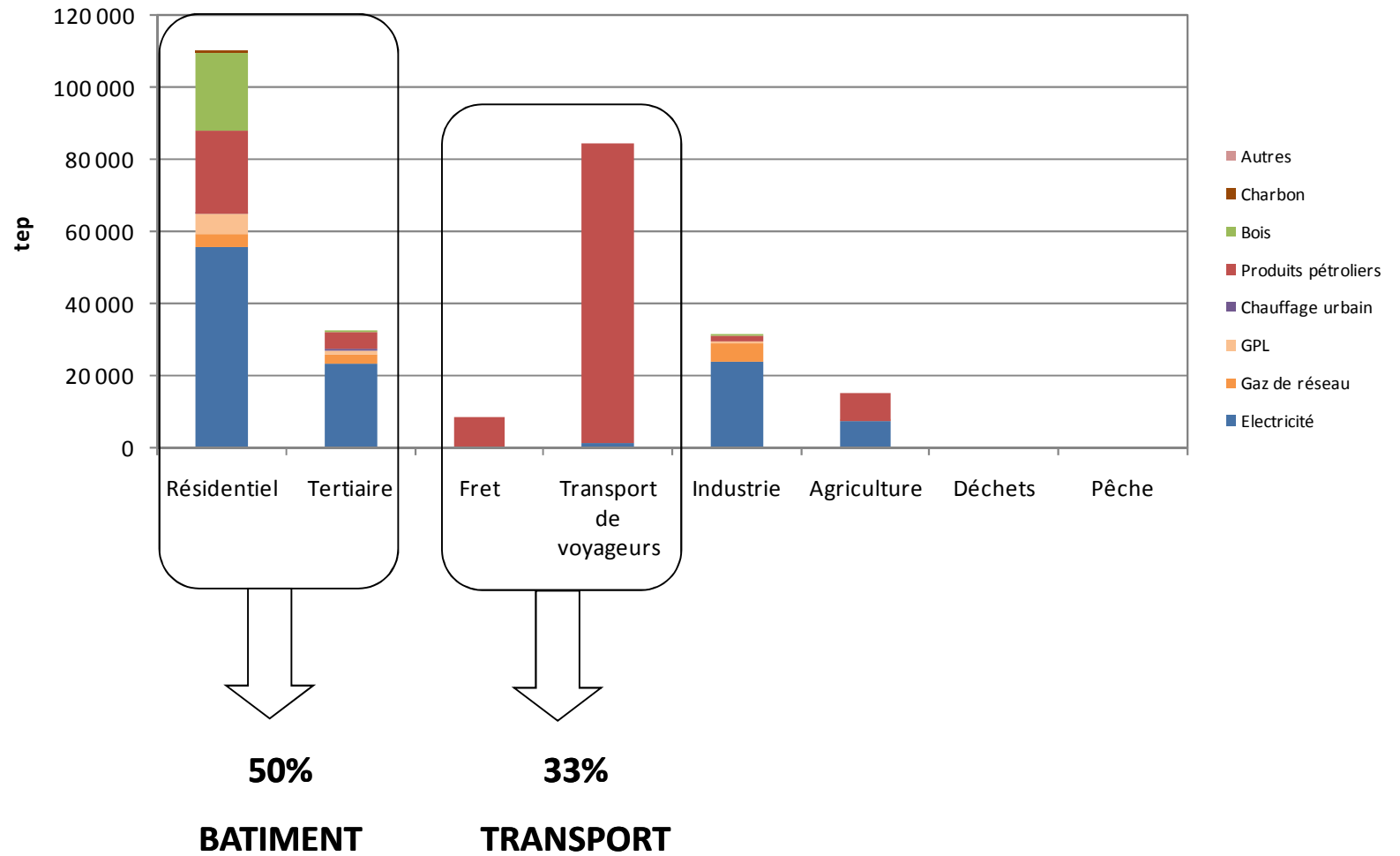
Pays de Redon Bretagne Sud

Éléments de diagnostic

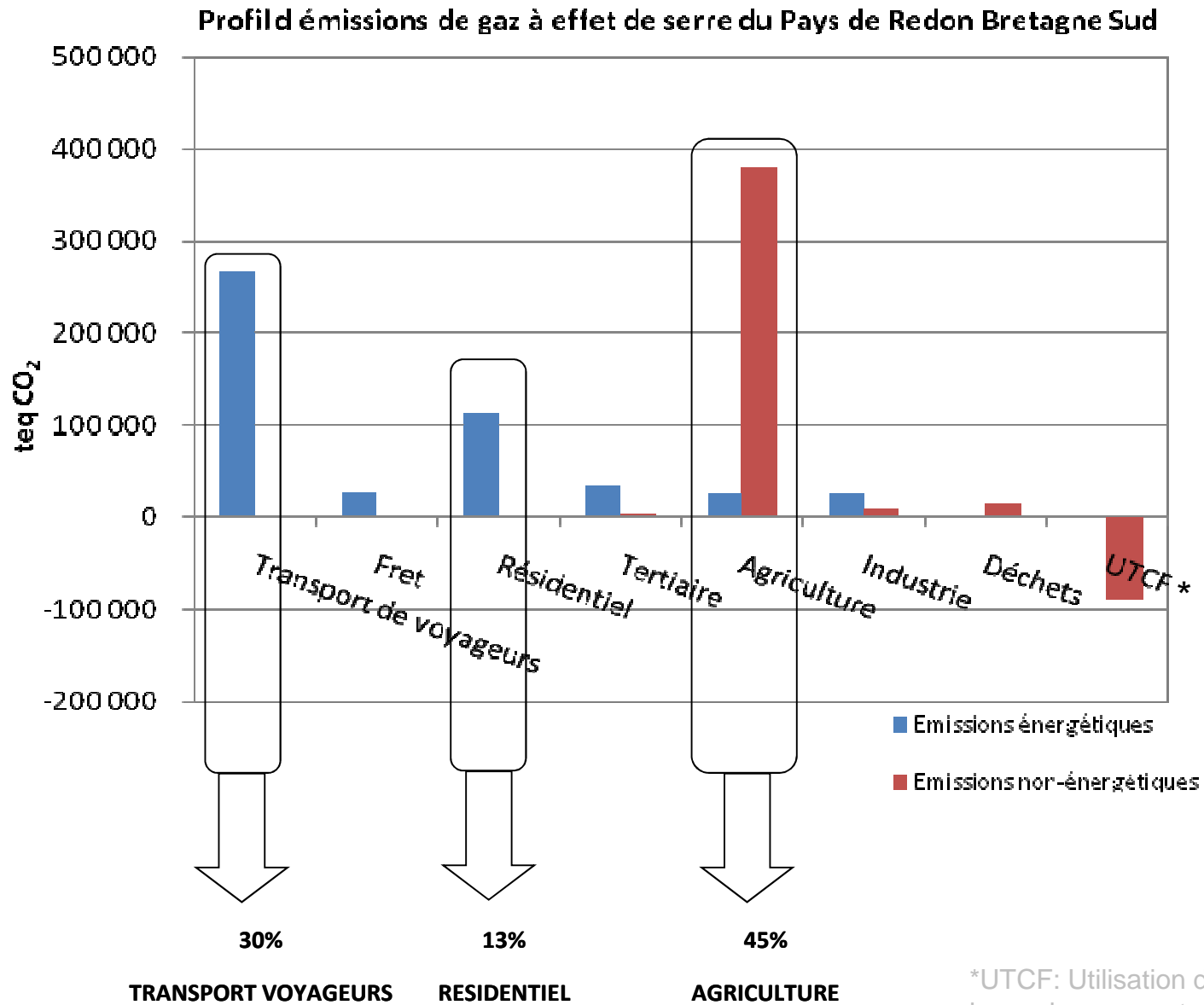


# Consommations d'énergie

Bilan des consommations d'énergie primaire



# Emissions de GES



\*UTCF: Utilisation des terres, leurs changements, et la forêt



Redon  
pays de et Vilaine

Mission  
Climat-Energie

9 F ev 2011

# Plan Climat  nergie Territorial

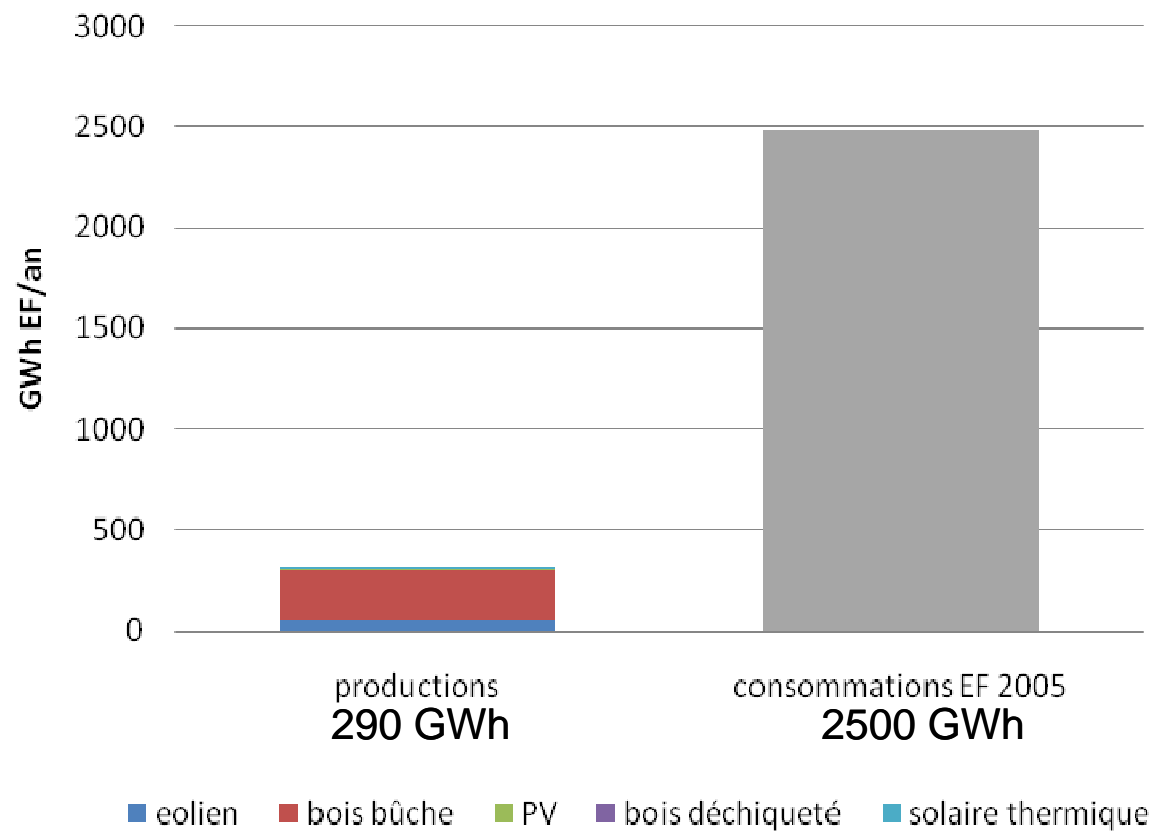
Pays de Redon Bretagne Sud

## Productions d'énergie



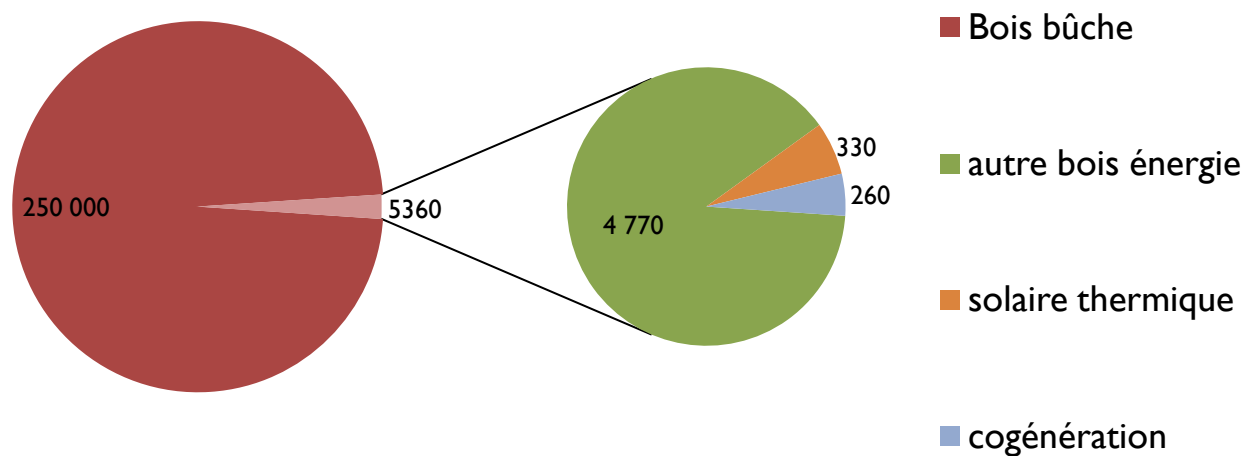
# Production d'énergie

## Productions d'énergie existantes



# Production de chaleur

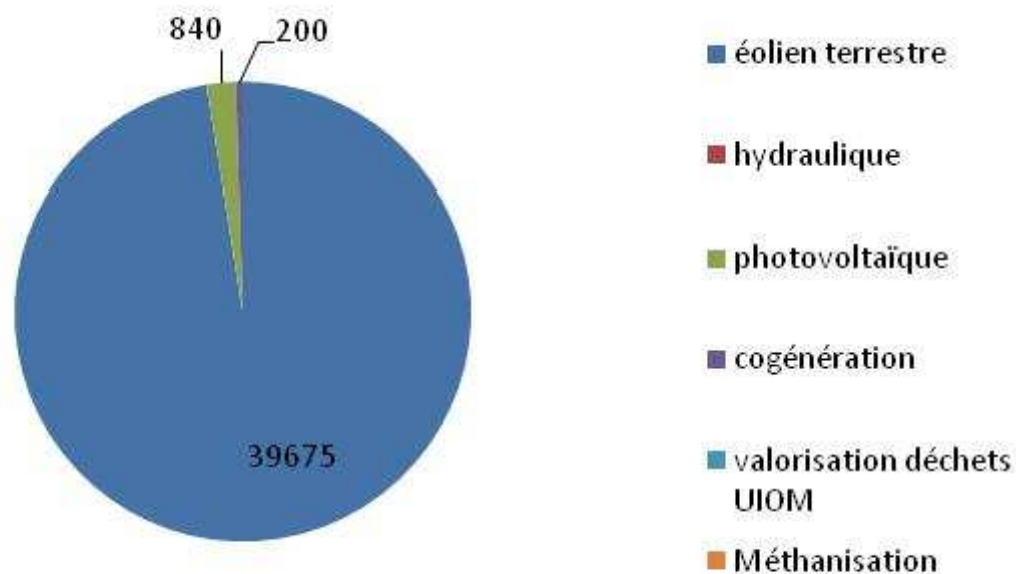
## Production de chaleur existante (MWh/an)



250 GWh de chaleur par an

# Production d'électricité

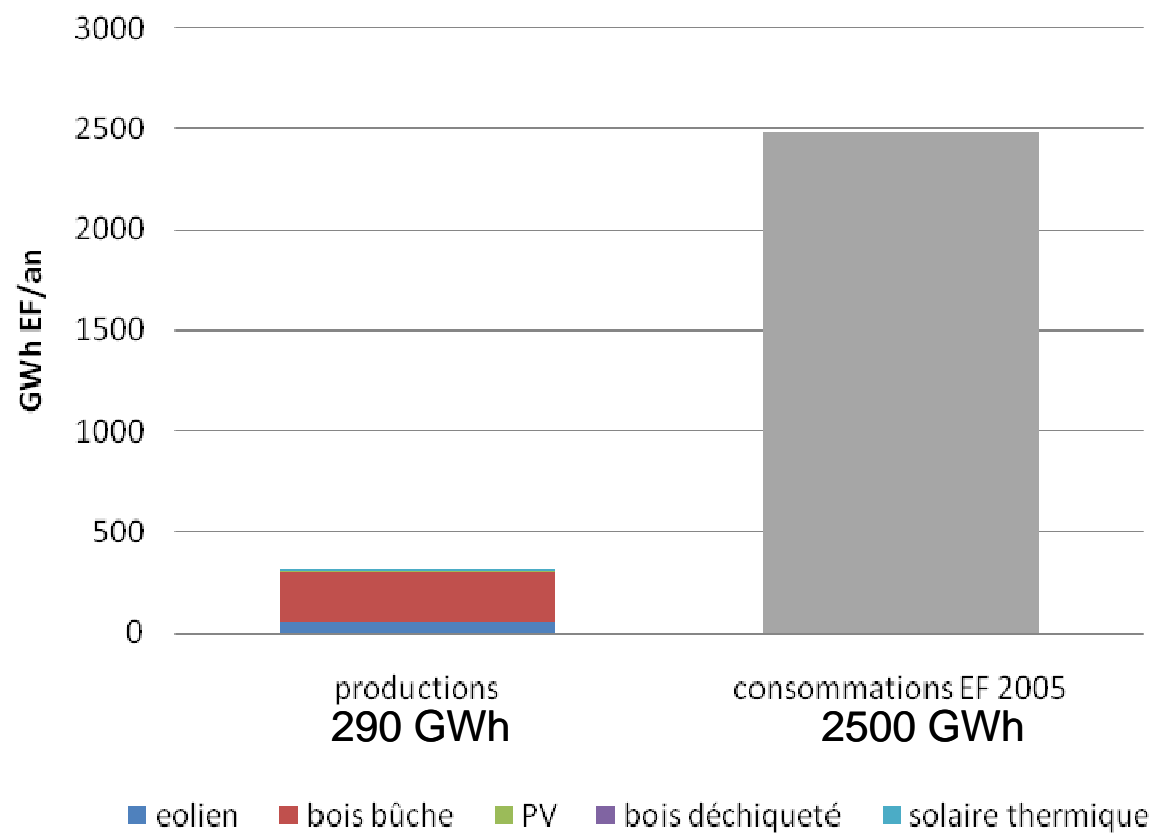
## Production actuelle d'électricité sur le territoire (MWh/an)



40 GWh d'électricité par an

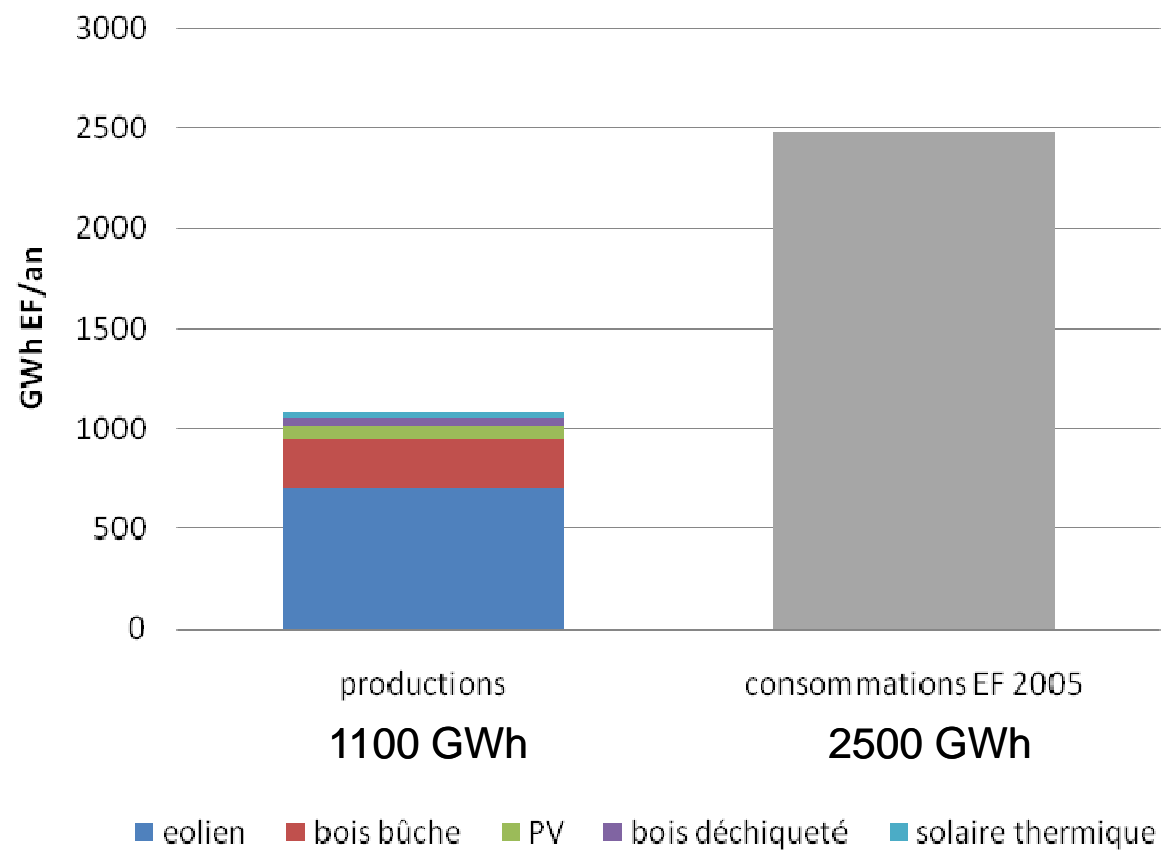
# Production d'énergie

## Productions d'énergie existantes



# Production d'énergie

## potentiels de production EnR



# Vulnérabilité / précarité énergétique

## FOYER A

- Logement de 100m<sup>2</sup> classe A (BBC), chauffage bois
  - carburant : 10 000 km/an
- (1 personne travaillant à proximité de son domicile, l'autre entre 10 et 15 km, + 5000 km /an pour autres déplacements)*

Budget actuel chauffage + carburant : 800 €/an  
Budget si de doublement du prix des énergies : 1600 €/an  
**+ 800 €/an**

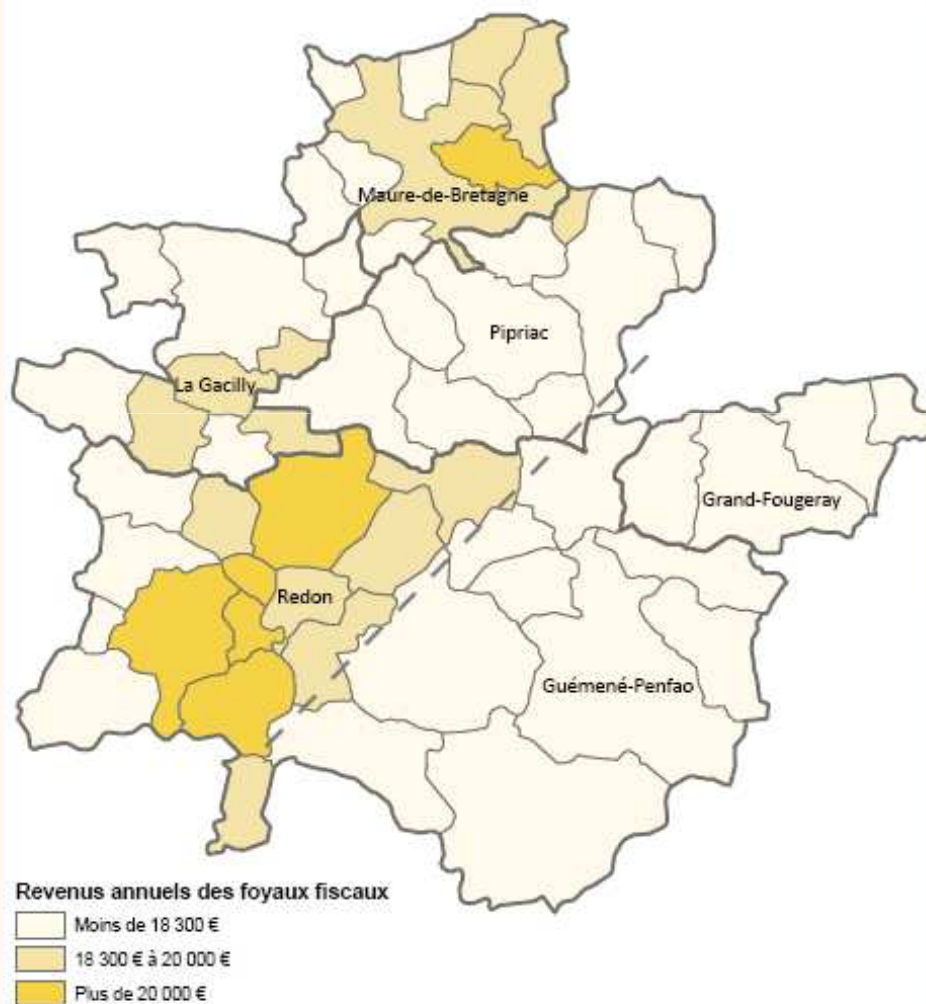
## FOYER B

- Logement de 100m<sup>2</sup> classe G, chauffage fioul
  - carburant : 40 000 km/an
- (2 personnes travaillant entre 30 et 40 km de leur domicile, + 10000 km /an pour autres déplacements)*

Budget actuel chauffage + carburant : 5200 €/an  
Budget si de doublement du prix des énergies : 10 400 €/an  
**+ 5200 €/an**

# Revenus moyens par foyer fiscal 2008

## Revenus moyens des foyers fiscaux



Source : DGI 2008 ; IGN Route 500 Traitements : MEDEFI 2009

- Pays Redon – Bretagne Sud: **18 396€**
- Moyenne 35/44/56: **22 379€**

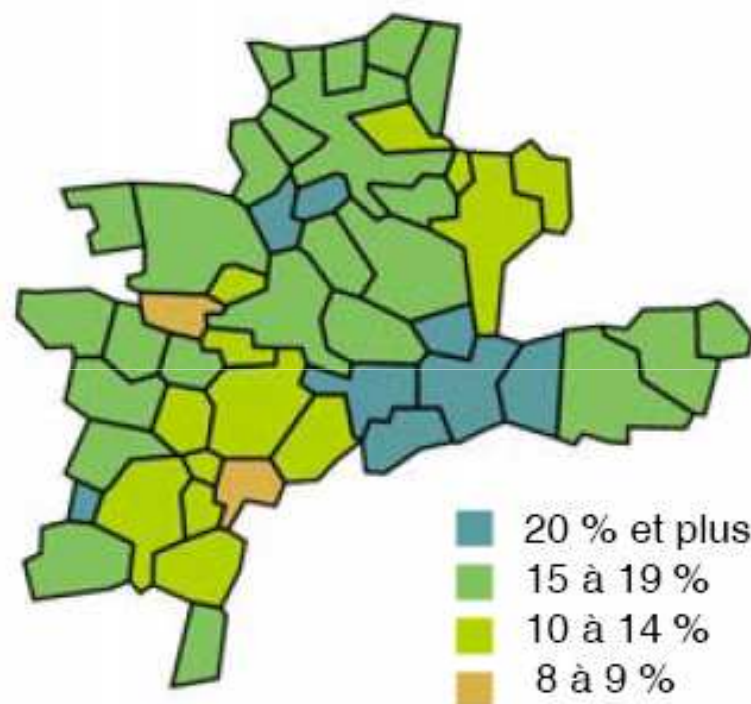


Redon  
pays de et Vilaine

Mission  
Climat-Énergie

## % sous seuil de pauvreté

Part des propriétaires occupants vivant sous le seuil de pauvreté <sup>(1)</sup> sur le Pays de Redon



**Moyenne Pays de Redon : 15 %**

**Moyenne Ile-et-Vilaine : 9 %**

**Moyenne Morbihan : 11 %**

**Moyenne Bretagne : 11 %**

<sup>(1)</sup> c'est à dire ceux dont le revenu imposable net par unité de consommation du ménage est inférieur au seuil de pauvreté, soit 7 753,50 € (calcul sur France entière) – revenu net (c'est à dire hors aides sociales).

Source : Filocom 2009, MEEDDM d'après DGFIP ; Energies DEMAIN - ENERTER

Traitement CERC 2010



Redon  
pays de et Vilaine

Mission  
Climat-Énergie

# Prospective

## ❑ CONSTRUCTION NEUVE:

SCOT: plus de 6500 logements neufs à construire d'ici 2020

## ❑ RENOVATION DU PARC EXISTANT:

Estimation CERC: Déclinaison territoire des objectifs Grenelle:

600 logements par an à réhabiliter thermiquement d'ici 2020