

MULTI-ACCUEIL LA BARBOTINE

35 600 – REDON

Projet lauréat de l'Appel à Projet
2009 de l'ADEME « Bâtiment Basse
Consommation »

Bruno Chanteloup Architecte



Ce projet est cofinancé par l'Union Européenne – L'Europe s'engage en Bretagne avec le Fond de développement régional

OBJECTIFS DU PROJET

- Pour la construction

- Démarche de HQE[®]

- Bâtiment basse consommation

- Clauses sociales d'insertion

- Pour le fonctionnement

- Continuité de la démarche engagée pour le bâtiment



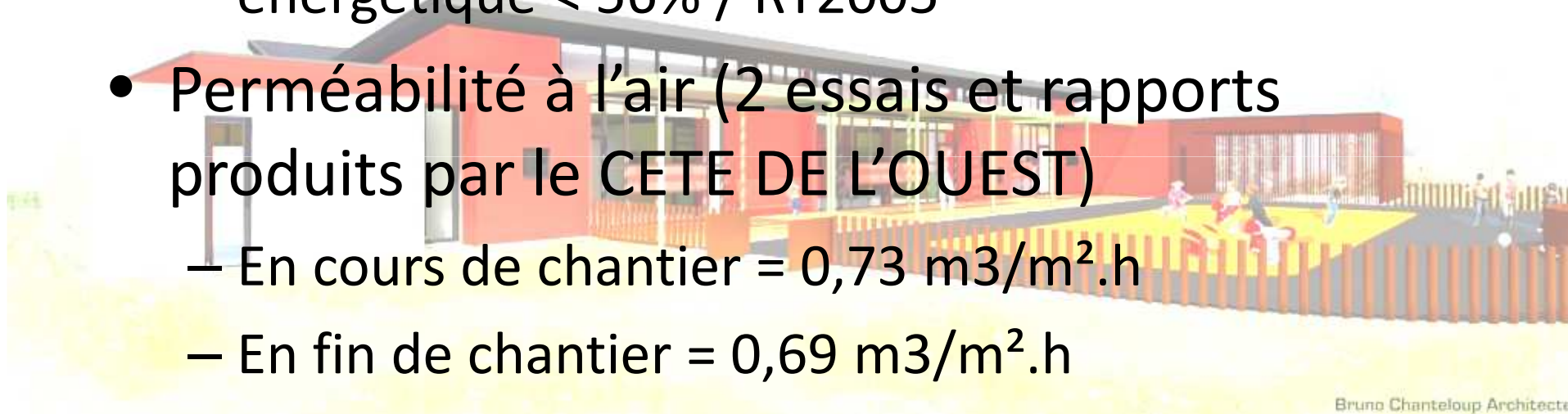
LA CONSTRUCTION

- Bâtiment à ossature bois
- Isolation en laine de bois
- Peintures minérales
- Sols en caoutchouc
- Pompe à chaleur
- Ventilation double flux
- 128 m² de panneaux photovoltaïques



OBJECTIFS BBC

- Etude thermique
 - Résultats attendu en terme de performance énergétique < 56% / RT2005
- Perméabilité à l'air (2 essais et rapports produits par le CETE DE L'OUEST)
 - En cours de chantier = 0,73 m³/m².h
 - En fin de chantier = 0,69 m³/m².h
 - Base RT2005 = 1,70 m³/m².h
 - Thermographie infrarouge attendue pour hiver 2010



SUIVI DE L'ADEME

- Appel à projet BBC 2009 – SUIVI APPROFONDI

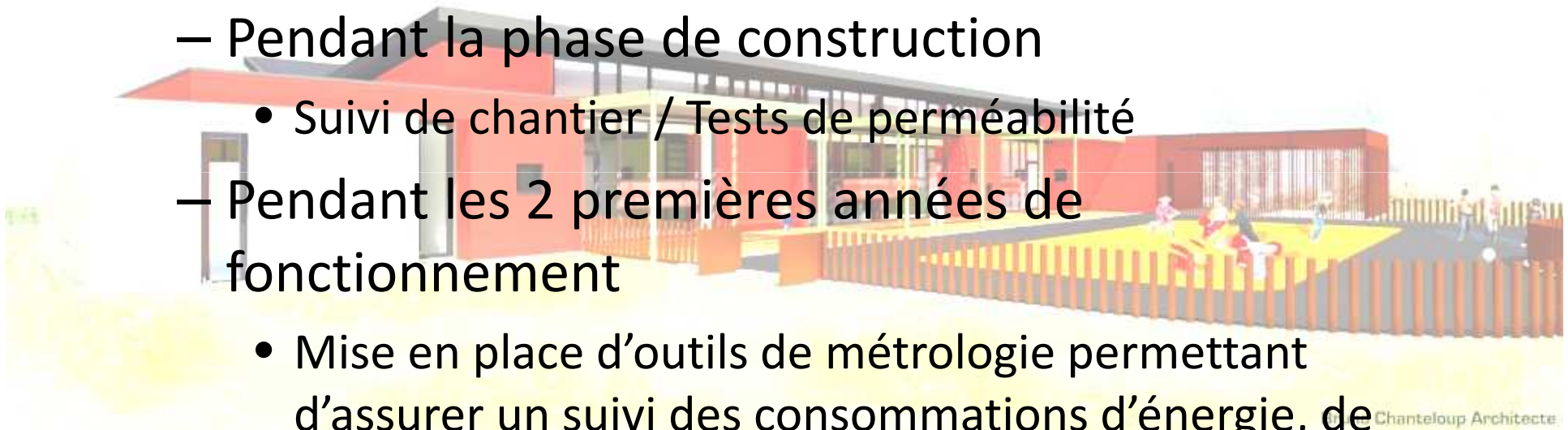
Assuré par le CETE DE L'OUEST

– Pendant la phase de construction

- Suivi de chantier / Tests de perméabilité

– Pendant les 2 premières années de fonctionnement

- Mise en place d'outils de métrologie permettant d'assurer un suivi des consommations d'énergie, de température, de Co², d'hygrométrie des locaux
- Prise en charge à 70% dans le cadre de l'Appel à Projet
- Suivi et rapports d'analyse



Ce projet est cofinancé par l'Union Européenne – L'Europe s'engage en Bretagne avec le Fond de développement régional

LE FONCTIONNEMENT

- Continuité de la démarche de développement durable:

- Couches lavables
- Repas BIO et/ou produits locaux préparés sur site
- Mobilier et jeux avec critères environnementaux

Bruno Chanteloup Architecte



Ce projet est cofinancé par l'Union Européenne – L'Europe s'engage en Bretagne avec le Fond de développement régional